|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Mnémonique | Signification | Type | Longueur | Remarques /  Contraintes |
| proprietaire\_id | Identifiant du  Propriétaire | Numérique | 11 | Identifiant |
| proprietaire \_nom | Nom du Propriétaire | Alphabétique | 100 | Obligatoire, >=2 caractères |
| proprietaire \_prenom | Prénom du Propriétaire | Alphabétique | 100 | Obligatoire,  >=1 caractères |
| proprietaire\_adresse | Adresse du Propriétaire | Alphanumérique | 255 | Obligatoire, >0 |
| proprietaire\_telephone | Téléphone numéro du propriétaire | Numérique | 10 | Obligatoire, = 10 |
|  |  |  |  |  |
| logement\_id | Identifiant du logement | Numérique | 11 | Identifiant |
| logement\_type | Type de logement | Alphabétique | 100 | Obligatoire,  >=1 caractères |
| logement\_surface | Superficie du logement | Numérique | 10 | Obligatoire, > 0 |
| logement\_adresse | Adresse du logement | Alphanumérique | 255 | Obligatoire, >0 |
| logement\_loyer\_mensuel | Loyer mensuel du logement en € | Numérique | 6,2  6 chiffres dont 2 après la virgule | Obligatoire, >= 0 |
|  |  |  |  |  |
| contrat\_id | Identifiant du contrat | Numérique | 11 | Identifiant |
| contrat\_duree | Durée du contrat | Date | - | Obligatoire,  AAAA-MM-JJ |
| contrat\_pourcentage | Pourcentage du loyer pour l’agence | Numérique | 2,2 | Obligatoire, >= 0 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| location\_id | Identifiant de la location | Numérique | 11 | Identifiant |
| location\_period | Une période déterminée pour la location | Date | - | Obligatoire,  AAAA-MM-JJ |
| locataire\_nom | Nom du locataire | Alphabétique | 100 | Obligatoire, >=2 caractères |
| locataire\_prenom | Prénom du locataire | Alphabétique | 100 | Obligatoire,  >=1 caractères |

**Dépendances fonctionnelles**

proprietaire\_id 🡪 proprietaire \_nom, proprietaire \_prenom, proprietaire\_adresse, proprietaire\_telephone

logement\_id 🡪 logement\_type, logement\_surface, logement\_adresse, logement\_loyer\_mensuel

contrat\_id 🡪 contrat\_duree, contrat\_pourcentage

location\_id 🡪 location\_period, locataire\_nom, locataire\_prenom

**Règles de gestion**

1 logement dirigé par 1seul propriétaire

1 propriétaire dirige 1 ou plusieurs logements

1 logement est loué par 0 ou 1 locataire

1 locataire loue 1 ou plusieurs logements

1 contrat correspond à 1 seul logement

1 logement correspond à 1 seul contrat

1 contrat est catégorisé par 1 seul propriétaire

1 propriétaire catégorise 0 ou plusieurs contrats